Reforma da Lavanderia Pública e Revitalização da Praça do Povoado Colônia Sapé

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPORANGA D'AJU
Praça Getúlio Vargas, 22 CENTRO Itaporanga
D'Ajuda-SE CNPJ : 13.128.889/0001-39

Cod. Empreendimento: 00396
BDI: 25%
Ref : Novembro/2025 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	**Reforma de Lavanderia Pública e Praça da Lavanderia**	100	207.164,53	8,55	17.719,80	4,21	8.727,60	13,10	27.129,58	13,48	27.923,86	38,76	80.301,68
01.01	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	4,63	9.702,75	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48
				16,66%		16,66%		16,66%		16,66%		16,66%	
01.01.001	Equipe Dirigente	4,63	9.702,75	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48	0,78	1.616,48
				16,66% 1/30		16,66% 1/30		16,66% 1/30		16,66% 1/30		16,66% 1/30	
01.02	**SERVIÇOS INICIAIS**	1,37	2.845,08	1,37	2.845,08								
				100,00%									
01.02.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	1,37	2.845,08	1,37	2.845,08								
				100,00% 1/30									
01.03	**REFORMA DA PRAÇA**	6,42	13.258,24	6,42	13.258,24								
				100,00%									
01.03.001	Remoção de banco de concreto pré-moldado	0,37	758,10	0,37	758,10								
				100,00% 1/30									
01.03.002	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	0,02	32,30	0,02	32,30								
				100,00% 1/30									
01.03.003	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	0,01	24,56	0,01	24,56								
				100,00% 1/30									
01.03.004	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento	0,01	22,95	0,01	22,95								
				100,00% 1/30									
01.03.005	Remoção de vaso sanitário	0,01	16,91	0,01	16,91								
				100,00% 1/30									
01.03.005.001	Remoção de lavatório	0,01	16,91	0,01	16,91								
				100,00% 1/30									
01.03.005.002	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	0,08	157,32	0,08	157,32								
				100,00% 1/30									
01.03.005.003	Demolição de concreto manualmente	0,02	51,12	0,02	51,12								
				100,00% 1/30									
01.03.005.004	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	1,64	3.389,05	1,64	3.389,05								
				100,00% 1/30									
01.03.005.005	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. af_09/2023	3,41	7.055,02	3,41	7.055,02								
				100,00% 1/30									
01.03.005.006	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. af_03/2024	0,84	1.734,00	0,84	1.734,00								
				100,00% 1/30									

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPORANGA D'AJU
Praça Getúlio Vargas, 22 CENTRO Itaporanga
D'Ajuda-SE CNPJ : 13.128.889/0001-39

Cod. Empreendimento: 00396
BDI: 25%
Ref : Novembro/2025 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.04	**RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL LAVANDERIA**	0,39	800,00			0,39	800,00						
						100,00%							
01.04.001	Demolição de concreto manualmente	0,03	54,53			0,03	54,53						
						100,00% 1/30							
01.04.002	Recuperação de armadura p/ pilares 12x20cm, 4Ø10mm, incluso remoção de estribo, lixamento, pintura de proteção e colocação de novos	0,14	295,02			0,14	295,02						
						100,00% 1/30							
01.04.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado	0,06	121,13			0,06	121,13						
						100,00% 1/30							
01.04.004	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	0,01	30,48			0,01	30,48						
						100,00% 1/30							
01.04.005	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	0,08	158,69			0,08	158,69						
						100,00% 1/30							
01.04.006	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	0,01	16,84			0,01	16,84						
						100,00% 1/30							
01.04.007	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. af_03/2024	0,06	123,31			0,06	123,31						
						100,00% 1/30							
01.05	**REFORMA LAVANDERIA**	6,1	12.622,25			3,05	6.311,12	3,05	6.311,13				
						50,00%		50,00%					
01.05.001	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	0,08	167,68			0,04	83,84	0,04	83,84				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.002	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	0,27	559,30			0,13	279,65	0,14	279,65				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.003	Argamassa traço 1:4 (em volume de cimento e areia média úmida) para contrapiso, preparo mecânico com betoneira 400 l. af_08/2019	0,61	1.262,16			0,30	631,08	0,31	631,08				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.004	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	0,18	364,70			0,09	182,35	0,09	182,35				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.005	Restauro - Imunização de madeiramento de cobertura com aplicação a pincel de K-Otec diluido em aguarrás	0,54	1.114,99			0,27	557,50	0,27	557,49				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.006	Preparo de superfície com lixamento sobre madeira	0,11	228,52			0,06	114,26	0,05	114,26				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.007	Pintura de proteção sobre madeira com aplicação de 01 demão de verniz Osmocolor ou similar - R1	0,14	292,09			0,07	146,04	0,07	146,05				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.008	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	0,9	1.855,30			0,45	927,65	0,45	927,65				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.05.009	Emassamento de cumeeira com telha cerâmica - Rev. 02_03/2022	0,17	356,49			0,09	178,25	0,08	178,24				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.010	Emassamento de beiral de telha ceramica	0,11	235,17			0,06	117,58	0,05	117,59				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.011	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada	0,68	1.414,34			0,34	707,17	0,34	707,17				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.012	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e	0,49	1.012,15			0,24	506,07	0,25	506,08				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.013	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	0,15	301,72			0,07	150,86	0,08	150,86				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.014	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores/exteriores - cores especiais	1,26	2.603,04			0,63	1.301,52	0,63	1.301,52				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.015	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01/2020	0,05	98,97			0,02	49,48	0,03	49,49				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.016	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta epoxi fundo óxido de ferro - R1	0,11	228,86			0,06	114,43	0,05	114,43				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.017	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfícies metálicas - R1	0,1	215,09			0,05	107,55	0,05	107,54				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.05.018	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	0,15	311,68			0,08	155,84	0,07	155,84				
						50,00% 1/30		50,00% 1/30					
01.06	**WC - Lavanderia**	6,88	14.210,81							3,43	7.105,41	3,45	7.105,40
										50,00%		50,00%	
01.06.001	Demolição de piso de concreto simples, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	0,03	55,62							0,01	27,81	0,02	27,81
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.002	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	0,03	62,58							0,02	31,29	0,01	31,29
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.003	Apiloamento manual de fundo de vala	0,02	50,42							0,01	25,21	0,01	25,21
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.004	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 3 cm. af_01/2024	0,02	37,08							0,01	18,54	0,01	18,54
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.005	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	1,93	4.000,98							0,97	2.000,49	0,96	2.000,49
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.006	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 9x16x30cm, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa	0,38	786,54							0,19	393,27	0,19	393,27
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPORANGA D'AJU
Praça Getúlio Vargas, 22 CENTRO Itaporanga
D'Ajuda-SE CNPJ : 13.128.889/0001-39

Cod. Empreendimento: 00396
BDI: 25%
Ref : Novembro/2025 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.06.007	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x29 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo	0,15	317,01							0,08	158,50	0,07	158,51
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.008	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	0,04	81,87							0,02	40,94	0,02	40,93
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.009	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	0,21	429,58							0,10	214,79	0,11	214,79
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.010	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm	0,04	77,33							0,02	38,66	0,02	38,67
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.011	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota treliçada, altura total da laje "lt" = 12 cm	0,31	649,90							0,16	324,95	0,15	324,95
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.012	Impermeabilizaçao flexível, base acrílica, tipo Igolflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de	0,09	192,50							0,05	96,25	0,04	96,25
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.013	Porta em madeira compensada (virola), lisa, semi-ôca, 0.60 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	0,55	1.129,44							0,27	564,72	0,28	564,72
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.014	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	0,03	69,23							0,02	34,62	0,01	34,61
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.015	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - revisasa 08/2015	0,01	30,15							0,01	15,07		15,08
										50,00%	1/30	50,00%	
01.06.016	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	0,04	84,42							0,02	42,21	0,02	42,21
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.017	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa	0,05	110,59							0,03	55,30	0,02	55,29
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.018	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 20 x 20 cm, Elizabeth ou similar, linha Cristal Branco, aplicado c/argamassa industrializada	0,27	555,63							0,13	277,81	0,14	277,82
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.019	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e	0,19	385,85							0,09	192,93	0,10	192,92
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.020	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e	0,42	870,31							0,21	435,15	0,21	435,16
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.021	Pintura sobre superfícies de madeira com aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador, 01 demão de massa a óleo e 02 demãos	0,09	182,97							0,04	91,48	0,05	91,49
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.022	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexivel sanfonado embutido Ø 3/4"	0,17	362,46							0,09	181,23	0,08	181,23
										50,00%	1/30	50,00%	1/30
01.06.023	Plafon E-27	0,01	12,30								6,15	0,01	6,15
										50,00%		50,00%	1/30

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.06.024	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	0,13	262,74							0,06	131,37	0,07	131,37
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.025	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	0,15	305,02							0,07	152,51	0,08	152,51
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.026	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	0,05	97,79							0,02	48,90	0,03	48,89
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.027	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	0,07	137,18							0,03	68,59	0,04	68,59
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.028	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	0,03	57,45							0,01	28,73	0,02	28,72
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.029	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 20 pessoas (v=1410 litros)	0,44	908,08							0,22	454,04	0,22	454,04
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.030	Sumidouro pre-moldado de concreto - 02 aneis h=0,50m cada padrão cehop	0,46	950,19							0,23	475,10	0,23	475,09
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.031	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou	0,29	593,17							0,14	296,58	0,15	296,59
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.06.032	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares	0,18	364,43							0,09	182,22	0,09	182,21
										50,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.07	**PAVIMENTAÇÃO - PRAÇA**	37,08	76.807,88					9,27	19.201,97	9,27	19.201,97	18,54	38.403,94
								25,00%		25,00%		50,00%	
01.07.001	Regularização manual e compactação com placa vibratória	1,64	3.397,79					0,41	849,45	0,41	849,45	0,82	1.698,89
								25,00% 1/30		25,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.07.002	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781,	21,78	45.130,65					5,45	11.282,66	5,45	11.282,66	10,88	22.565,33
								25,00% 1/30		25,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.07.003	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x30 cm (comprimento x base	6,89	14.271,87					1,72	3.567,97	1,72	3.567,97	3,45	7.135,93
								25,00% 1/30		25,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.07.004	Pintura de meio-fio com tinta branca a base de cal (caiação). af_05/2021	0,26	531,57					0,06	132,89	0,06	132,89	0,14	265,79
								25,00% 1/30		25,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.07.005	Grama esmeralda em placas, fornecimento e plantio	6,51	13.476,00					1,63	3.369,00	1,63	3.369,00	3,25	6.738,00
								25,00% 1/30		25,00% 1/30		50,00% 1/30	
01.08	**SERVIÇOS GERAIS**	32,03	66.351,71									16,01	33.175,86
												50,00%	
01.08.001	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	19,91	41.250,00									9,96	20.625,00
												50,00% 1/30	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPORANGA D'AJU
Praça Getúlio Vargas, 22 CENTRO Itaporanga
D'Ajuda-SE CNPJ : 13.128.889/0001-39

Cod. Empreendimento: 00396
BDI: 25%
Ref : Novembro/2025 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01.08.002	Tanque duplo de mármore sintético suspenso - Fornecimento e Instalação	4,11	8.506,56									2,05	4.253,28
												50,00%	1/30
01.08.003	Poda em altura de árvore com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,20 m e menor que 0,40 m. af_03/2024	0,42	868,20									0,21	434,10
												50,00%	1/30
01.08.004	Rampa padrão (trapezoidal) para acesso de deficientes em passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada em	0,58	1.210,32									0,29	605,16
												50,00%	1/30
01.08.005	Pintura de piso para execução de faixa de pedestres, com 02 demãos de tinta à base de resina acrílica - R1	1,33	2.750,53									0,66	1.375,27
												50,00%	1/30
01.08.006	Pintura artística em muro	5,68	11.766,10									2,84	5.883,05
												50,00%	1/30
01.09	**SERVIÇOS FINAIS**	5,1	10.565,81										
01.09.001	Limpeza geral	1,1	2.283,26										
01.09.002	Marco Inaugural H=1,81m, base 1,20 x 0,75 cm - GOVERNO DE SERGIPE 2019 - EXECUÇÃO NA OBRA, inclusive placas.	4	8.282,55										
	TOTAL SIMPLES ====>>	100,00	207.164,53	8,55	17.719,80	4,21	8.727,60	13,10	27.129,58	13,48	27.923,86	38,76	80.301,68
	TOTAL ACUMULADO ====>>	100,00	207.164,53	8,55	17.719,80	12,76	26.447,40	25,86	53.576,98	39,34	81.500,84	78,10	161.802,52